PT Dairi Prima Mineral

Inquiry Announcement

For

Public Road Maintenance Project

in Dairi Regency

Inquiry No:

DPM-RFQ-Construction-L019-2026

9th November 2026

1. Name of the Project

(1) Name: *Public Road Maintenance Project in Dairi Regency*

(2) Inquiry No: DPM-RFQ-Construction-L019-2026

2. Purchaser

PT. Dairi Prima Mineral will organize this Inquiry directly, the winner will sign the contract with PT. Dairi Prima Mineral.

3. Brief Introduction of the Project

Following constructive discussions between the Dairi Regency Government and DPM, DPM plans to carry out repairs on damaged sections of the road between Berampu and Parongil within Dairi Regency. DPM intends to engage contractors for the construction work, with priority given to local construction contractors from Dairi Regency.

4. Scope of Work

This includes, but is not limited to, cleaning up road surface and shoulder debris, cleaning ditches, repairing ditches, and paving asphalt roads.

The contractor shall carry out the construction work using a combination of construction machinery and manual labor. The contractor shall provide the necessary construction machinery and personal protective equipment, providing BPJS and shall procure all required materials from legal quarry.

5. Bill of Quantity

The asphalt paving work covers an area of approximately 30,000 ***m².*** *Please refer to the attached list for a detailed breakdown of the estimated quantities*

6. Duration Requirement

Complete within 3 months (90 calendar days) of receiving the commencement notice from DPM.

7. Qualification of the Bidder

(1) Basic Requirement

The bidder shall be a legal person with independent legal person qualification and with relevant business qualifications, the company should be registered in Indonesia.

The bidder shall provide construction team and equipment/tools relevant with the project.

(2) Credit Requirement

The bidder shall be an enterprise with sound bank credit and business reputation not in a state of closure or bankruptcy and its property shall be free from recombination, seizure or freezing.

(3) Financial Requirement

The fund is in good financial condition and has the ability to perform the contract; Not in the state of being ordered to suspend business, being disqualified from bidding, being taken over, frozen or bankrupt

(4) Qualification and Permit

The bidder must have valid NIB (Nomor Induk Berusaha) or Tanda Daftar Perusahaan (TDP) business registration certificate; or equivalent Indonesian company registration document. Valid SBU (Sertifikat Badan Usaha) or equivalent construction/engineering business license permitting road maintenance/civil works

(5) Performance

The bidder must have completed at least three similar road construction or civil engineering projects in the past five years, with a cumulative contract value of over 3 billion Indonesian Rupiahs in the past five years; in addition, the contractor must provide the corresponding completion and acceptance certificates

8. Whole Procedure of the Inquiry

Sn	Description
1	DPM Publish the Inquiry Announcement on DPM website, Contractors are requested to carefully read the requirements listed in the announcement.
2	Contractors who meet the conditions in the announcement need to send relevant supporting documents to DPM for qualification review.
3	After the prequalification process is completed, DPM will determine a shortlist of contractors to submit proposal
4	DPM will send detailed request for quotation documents to all contractors on the shortlist, giving them sufficient time to read and prepare quotations
5	Before contractors submit formal quotations, DPM will conduct separate technical briefings and clarification sessions with each contractor to ensure they fully understand the scope of work and technical standards
6	Each contractor provides an initial quote, and DPM will conduct the first round of technical and commercial price negotiations with each of them
7	Based on the negotiation results, each company provides a final quote. DPM will assign weights to technical and price scores and review and score each contractor's quote to determine their ranking
8	DPM will announce the inquiry results on DPM website
9	Sign the Contract

9. Site visit or briefing session

PT. Dairi Prima Mineral will not organize site visits. Contractors are expected to conduct their own route inspections and field surveys based on their specific requirements. Should a contractor have any questions regarding the Bill of Quantities (BOQ) provided by DPM following their own field measurements, they may submit a request for clarification to DPM, and both parties may then engage in further discussion.

10. Contact Person

(1) Trijuni Tarigan, from Procurement Department of DPM

Contact Number: +628116243131

Email: trijuni.tarigan@ptdpm.co.id

(2) Yudi Sihombing, from Procurement Department of DPM

Contact Number: +6282272012188

Email: yudi.sihombing@ptdpm.co.id

***(3) DPM Procurement Official Email**: procurement@ptdpm.co.id*

11. Deadline

If your company wishes to participate in this project, please first submit the following supporting documents to DPM:

1. A valid NIB (Nomor Induk Berusaha) or Tanda Daftar Perusahaan (TDP) business registration certificate, or an equivalent Indonesian company registration document;

2. A valid SBU (Surat Badan Usaha) or equivalent construction/engineering business license authorizing road maintenance or civil works;

3. Proof of performance with similar projects completed within the last five years;

4. Proof regarding your company's financial status.

Please Send the documents to procurement@ptdpm.co.id, CC: trijuni.tarigan@ptdpm.co.id, yudi.sihombing@ptdpm.co.id.

After DPM has reviewed and verified your submission, we will provide the formal Inquiry Letter and related attachments to you.

The deadline for submitting the document is 12:00 WIB on 17th November 2026.

Letter of Interest to Inquiry Format

PT. Dairi Prima Mineral:

With regard to the notice of inquiry announcement for Public Road Maintenance published on DPM website on 9th November 2026, we are willing to participate for this Inquiry.

Attached are the related certificate of our company. (Prepare all the document)

Kindly for your review.

The official email address of our company with this inquiry is:_____.

Best regards

Attachment 1

Attachment 2

Attachment 3

Write down the information as follows:

(company name and company official seal)

(Contact person name, position, phone number and email address)

PT Dairi Prima Mineral

Pengumuman Inquiry

Untuk

Proyek Pemeliharaan Jalan Umum

Di Kabupaten Dairi

No. Inquiry:

DPM-RFQ-Construction-L019-2026

9 November 2026

1. Nama Proyek

(1) Nama: *Proyek Pemeliharaan Jalan Umum di Kabupaten Dairi*

(2) No. Inquiry: DPM-RFQ-Construction-L019-2026

2. Penyelenggara Proyek

PT Dairi Prima Mineral akan menyelenggarakan Inquiry ini secara langsung, pemenang akan menandatangani kontrak dengan PT Dairi Prima Mineral.

3. Pengantar Singkat Proyek

Setelah diskusi konstruktif antara Pemerintah Kabupaten Dairi dan DPM, DPM berencana melakukan perbaikan pada ruas jalan yang rusak antara Berampu dan Parongil di Kabupaten Dairi. DPM bermaksud melibatkan kontraktor untuk pekerjaan konstruksi tersebut, dengan prioritas diberikan kepada kontraktor konstruksi lokal dari Kabupaten Dairi

4. Ruang Lingkup Pekerjaan

Termasuk namun tidak terbatas pada, pembersihan sisa material dan sampah di permukaan dan bahu jalan, pembersihan parit, perbaikan parit, dan pengaspalan jalan.

Peserta harus melaksanakan pekerjaan konstruksi menggunakan kombinasi mesin konstruksi dan tenaga kerja manual. Peserta harus menyediakan mesin konstruksi dan alat pelindung diri (APD) yang diperlukan, melengkapi BPJS serta pengadaan material yang dibutuhkan berasal dari galian C yang mempunyai ijin resmi.

5. Daftar Kuantitas

Pekerjaan pengaspalan mencakup area seluas kurang lebih 30.000 m². Silakan merujuk pada daftar terlampir untuk rincian lengkap estimasi kuantitas.

6. Persyaratan Durasi/Masa Pengerjaan Proyek

Pengerjaan proyek selesai dalam waktu 3 bulan (90 hari kalender) sejak menerima surat perintah mulai bekerja (commencement notice) dari DPM.

7. Kualifikasi Peserta

(1) Persyaratan Dasar

Peserta harus merupakan badan hukum yang memiliki kualifikasi badan hukum independen dan memiliki kualifikasi usaha yang relevan, perusahaan harus terdaftar di Indonesia.

Peserta harus menyediakan tim dan peralatan konstruksi sesuai dengan kebutuhan pekerjaan konstruksi.

(2) Persyaratan Kredit

Peserta harus merupakan perusahaan dengan kredit bank dan reputasi bisnis yang baik, tidak dalam keadaan tutup atau bangkrut dan propertinya harus bebas dari restrukturisasi, penyitaan atau pembekuan.

(3) Persyaratan Keuangan

Dana dalam kondisi keuangan yang baik dan memiliki kemampuan untuk melaksanakan kontrak; Tidak dalam keadaan diperintahkan untuk menghentikan usaha, didiskualifikasi dari lelang, diambil alih, dibekukan atau bangkrut.

(4) Kualifikasi dan Izin

Peserta harus memiliki NIB (Nomor Induk Berusaha) yang valid atau sertifikat pendaftaran bisnis Tanda Daftar Perusahaan (TDP); atau dokumen pendaftaran perusahaan Indonesia yang setara dan masih berlaku. SBU (Sertifikat Badan Usaha) yang valid atau izin usaha konstruksi/teknik setara yang mengizinkan pekerjaan pemeliharaan jalan / pekerjaan sipil.

(5) Pengalaman

Peserta harus telah menyelesaikan setidaknya tiga proyek konstruksi jalan yang sama atau proyek teknik sipil dalam lima tahun terakhir, dengan nilai kontrak kumulatif lebih dari 3 miliar Rupiah dalam lima tahun terakhir dan kontraktor harus memberikan sertifikat penyelesaian dan serah terima proyek terkait.

8. Keseluruhan Prosedur Inquiry

Sn	Uraian
1	DPM Mempublikasikan Pengumuman Inquiry di website DPM, Kontraktor diminta untuk membaca dengan cermat persyaratan yang tercantum dalam pengumuman.
2	Kontraktor yang memenuhi persyaratan dalam pengumuman harus mengirimkan dokumen pendukung yang relevan ke DPM untuk peninjauan kualifikasi.
3	Setelah proses prakualifikasi selesai, DPM akan menentukan daftar (shortlist) kontraktor untuk mengajukan proposal.
4	DPM akan mengirimkan dokumen permintaan penawaran (RFQ) terperinci kepada semua kontraktor dalam shortlist, memberikan waktu yang cukup kepada kontraktor untuk membaca dan mempersiapkan penawaran.
5	Sebelum kontraktor mengajukan penawaran resmi, DPM akan melakukan sesi briefing teknis dan klarifikasi secara terpisah dengan masing-masing kontraktor untuk memastikan mereka sepenuhnya memahami ruang lingkup pekerjaan dan standar teknis.
6	Setiap kontraktor memberikan penawaran awal, dan DPM akan melakukan negoisasi teknis putaran pertama dan harga komersial dengan masing-masing kontraktor.
7	Berdasarkan hasil negosiasi, setiap perusahaan memberikan penawaran final. DPM akan memberikan bobot pada skor teknis dan harga serta meninjau dan menilai penawaran setiap kontraktor untuk menentukan peringkat mereka.
8	DPM akan mengumumkan hasil inquiry di website DPM.
9	Penandatanganan Kontrak.

9. Kunjungan Lokasi atau Sesi Briefing

PT. Dairi Prima Mineral tidak mengadakan kunjungan ke lokasi. Kontraktor diharapkan melakukan inspeksi rute dan survei lapangan sendiri sesuai kebutuhan spesifik mereka. Jika kontraktor memiliki pertanyaan mengenai Bill of Quantities (BOQ) yang disediakan oleh DPM setelah pengukuran lapangan

mereka sendiri, mereka dapat mengajukan permintaan klarifikasi kepada DPM, dan kedua belah pihak kemudian dapat terlibat dalam diskusi lebih lanjut.

10. Nara Hubung

(1) Trijuni Tarigan, dari Departmen Pengadaan DPM

No. Kontak: +628116243131

Email: trijuni.tarigan@ptdpm.co.id

(2) Yudi Sihombing, dari Departmen Pengadaan DPM

No. Kontak: +6282272012188

Email: yudi.sihombing@ptdpm.co.id

***(3) Email Resmi Pengadaan DPM:** procurement@ptdpm.co.id*

11. Batas Waktu (Deadline)

Jika perusahaan Anda ingin berpartisipasi dalam proyek ini, mohon terlebih dahulu menyerahkan dokumen pendukung berikut kepada DPM:

1. NIB (Nomor Induk Berusaha) atau TDP yang masih berlaku, atau dokumen registrasi perusahaan Indonesia yang setara;

2. SBU (Surat Badan Usaha) yang sah atau izin usaha konstruksi/teknik yang setara yang mengizinkan pemeliharaan jalan atau pekerjaan sipil;

3. Bukti kinerja dengan proyek yang sama dan diselesaikan dalam lima tahun terakhir;

4.;Bukti mengenai status keuangan perusahaan Anda.

Silahkan mengirimkan dokumen kepada procurement@ptdpm.co.id, CC: trijuni.tarigan@ptdpm.co.id, yudi.sihombing@ptdpm.co.id.

Setelah DPM meninjau dan memverifikasi pengajuan Anda, kami akan memberikan Surat Inquiry resmi dan lampiran terkait kepada Anda.

Batas waktu penyerahan dokumen adalah pukul 12:00 WIB pada tanggal 17 November 2026.

Format Surat Minat (Letter of Interest) untuk Inquiry

PT. Dairi Prima Mineral:

Sehubungan dengan pemberitahuan pengumuman inquiry untuk Pemeliharaan Jalan Umum yang dipublikasikan di website DPM pada tanggal 25 Oktober 2026, kami bersedia berpartisipasi untuk Inquiry ini.

Terlampir adalah sertifikat terkait perusahaan kami. (Siapkan semua dokumen)

Mohon untuk ditinjau.

Alamat email resmi perusahaan kami untuk inquiry ini adalah: _____.

Hormat kami,

Lampiran 1

Lampiran 2

Lampiran 3

Tuliskan informasi sebagai berikut:

(nama perusahaan dan stempel resmi perusahaan)

(Nama kontak person, jabatan, nomor telepon dan alamat email)